



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. / 2022

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind inițierea realizării obiectivului de investiții "Bazin de înot didactic și agrement - Proiect tip" și depunerea spre finanțare prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A.

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Examinând:

- Referatul de aprobare al inițiatorului, primarul Municipiului Baia Mare
- Raportul de specialitate nr. _____ promovat de Direcția Investiții - Serviciul Investiții prin care se propune aprobarea proiectului de hotărâre având ca obiect aprobarea depunerii spre finanțare prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. a obiectivului de investiții "Bazin de înot didactic și agrement - Proiect tip"

În conformitate cu prevederile:

- Ordonanța Guvernului nr. 16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I.- S.A.";

Având în vedere:

- Avizul secretarului;
- Raportul comisiei de specialitate;
- În temeiul prevederilor art.129 alin.1 alin.2 lit. b) și alin.14 , art.139 și art.196 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ și art. 59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă inițiativa primarului Municipiului Baia Mare, Cătălin Cherecheș de realizare a obiectivului de investiții "Bazin de înot didactic și agrement - Proiect tip" și depunerea spre finanțare prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. , conform anexei.

Art. 2 Obiectivul de investiții "Bazin de înot didactic și agrement - Proiect tip" se va realiza pe terenul situat în Baia Mare, Câmpul Tineretului, CF nr. 118719, nr. cad. 118719 și va fi parte funcțională integrantă a „Complexului Socio-Cultural-Sportiv și de Agrement”.

Art. 3. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

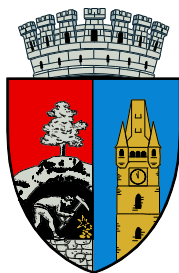
- Primarul Municipiului Baia Mare
- Direcția Generală Dezvoltare Publică - Direcția Investiții- Serviciul Investiții;

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică - Direcția Investiții - Serviciul Investiții;
- Direcția Economică;
- Direcția Juridică Administrație Publică Locală;
- Serviciul Administrare Publică Locală

Inițiator,
Dr.ec. Cătălin Cherecheș
Primarul Municipiului Baia Mare

Avizat legalitate,
Jr. Lia Augustina Mureșan
Secretar al Municipiului Baia Mare



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA GENERALĂ DEZVOLTARE PUBLICĂ
DIRECȚIA INVESTIȚII
SERVICIUL INVESTIȚII

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. / martie 2022

RAPORT

privind aprobarea depunerii spre finanțare prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. a obiectivului de investiții "Bazin de înot didactic și agrement - Proiect tip"

Având în vedere:

- Compania Națională de Investiții C.N.I. S.A. derulează Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social (PNCIPS) prin care se pot realiza obiective de investiții în conformitate cu prevederile Anexei 3 din OG 25/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social (PNCIPS) cuprinde subprogramul "Bazine de înot", expresia bazine de înot semnifică bazine pentru competiții naționale și internaționale, precum și bazine de înot didactic școlare;
- extrasul de carte funciară nr.118719, număr cadastral 118719 care dovedește că terenul pus la dispoziție aparține domeniului public al Municipiului Baia Mare.
- proiectul tip are următoarele caracteristici:
 - Regim de înălțime: S parțial + P+1E;
 - Suprafață teren: 4.884 mp
 - Suprafață construită: 1.289,13 mp;
 - Suprafață desfășurată cu subsol: 2,499.78 mp;
 - Suprafață utilă: 1.915,41 mp;
 - POT= 26,39%
 - CUT= 0,34

Propunem spre aprobarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare:

1. Depunerea spre finanțare prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. a obiectivului de investiții "Bazin de înot didactic și agrement - Proiect tip"

Anexăm la prezentul :

- proiectul de hotărâre;
- extrasul de carte funciară nr.118719;
- imagini proiect tip: Bazin de înot didactic și de agrement.

Ec. Cornelia Luca
Director General

Ing. Elena Pop
Director executiv

Întocmit
Ing. Cristina Leș
Inspector superior



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. / 2022

REFERAT DE APROBARE

privind inițierea realizării obiectivului de investiții "Bazin de înot didactic și agrement - Proiect tip" și depunerea spre finanțare prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A.

Având în vedere:

- Compania Națională de Investiții C.N.I. S.A. derulează Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social (PNCIPS) prin care se pot realiza obiective de investiții în conformitate cu prevederile Anexei 3 din OG 25/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social (PNCIPS) cuprinde subprogramul "Bazine de înot", expresia bazine de înot semnifică bazine pentru competiții naționale și internaționale, precum și bazine de înot didactic școlare;
- extrasul de carte funciară nr.118719, număr cadastral 118719 care dovedește că terenul pus la dispoziție aparține domeniului public al Municipiului Baia Mare.
- proiectul tip are următoarele caracteristici:
 - Regim de înălțime: S parțial + P+1E;
 - Suprafață teren: 4.884 mp
 - Suprafață construită: 1.289,13 mp;
 - Suprafață desfășurată cu subsol: 2,499.78 mp;
 - Suprafață utilă: 1.915,41 mp;
 - POT= 26,39%
 - CUT= 0,34

Ținând seama de:

- prevederile art.129 alin.1 alin.2 lit. b) și alin.14 , art.139 și art.196 lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ și art. 59 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

Având în vedere cele expuse, supun spre analiză prezentul Referat de Aprobare al Hotărârii privind aprobarea inițierii realizării obiectivului de investiții "Bazin de înot didactic și agrement - Proiect tip" și depunerea spre finanțare prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. , obiectiv de investiții care se va realiza pe terenul situat în Baia Mare, Câmpul Tineretului, CF nr. 118719, nr. cad. 118719 și va fi parte funcțională integrantă a „Complexului Socio-Cultural-Sportiv și de Agrement”.

Dr. Ec. Cătălin Cherecheș
Primarul Municipiului Baia Mare

